

Załącznik nr 1
do Ogłoszenia o konkursie na stanowisko
Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
w Wysokiem Mazowieckiem z dnia 09.12.2020 r.

Niniejszy załącznik określa wymagania oraz wykaz dokumentów, jakie powinien przedstawić kandydat do konkursu na stanowisko Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Wysokiem Mazowieckiem.

I. Warunkiem przystąpienia do konkursu jest złożenie oferty zawierającej:

1. Życiorys (CV) oraz list motywacyjny, informacje o sposobie kontaktowania się z kandydatem (adres i telefon kontaktowy) oraz zgodę na przetwarzanie danych osobowych.
2. Odpis dyplomu ukończenia studiów wyższych.
3. Dokumenty, w szczególności świadectwa pracy potwierdzające:
 - minimum 10-letni staż pracy,
 - minimum 5-letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych,
 - referencje, opinie.
4. Oświadczenie o:
 - 1) posiadaniu pełnych zdolności do czynności prawnych,
 - 2) nie prowadzeniu przeciwko kandydatowi postępowań przez uprawnione organy lub sąd,
 - 3) zapoznaniu się z zasadami przeprowadzania konkursu i ich akceptacji,
 - 4) nie prowadzeniu działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni Mieszkaniowej w Wysokiem Mazowieckiem oraz zgodnie z art. 57 ustawy Prawo spółdzielcze, o braku pokrewieństwa lub powinowactwa w stosunku do członków Rady Nadzorczej.
5. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby konkursu.
6. Pisemną koncepcję działalności spółdzielni.

II. Wymagania konieczne:

- 1) członkostwo w Spółdzielni Mieszkaniowej w Wysokiem Mazowieckiem,
- 2) wykształcenie wyższe,
- 3) co najmniej 10 letni staż pracy,
- 4) co najmniej 5 letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych,
- 5) przedstawienie pisemnej koncepcji działalności Spółdzielni,
- 6) posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych,

- 7) niekaralność za umyślne przestępstwo oraz przestępstwo skarbowe,
- 8) znajomość prawa spółdzielczego i zasad funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowych,
- 9) znajomość prawnych i ekonomicznych aspektów funkcjonowania podmiotów gospodarczych,
- 10) znajomość zasad nadzoru spółdzielczego, audytu i kontroli finansowej oraz rachunkowości zarządczej,
- 11) dyspozycyjność.

III. Wymagania pożądane:

- 1) doświadczenie w pozyskiwaniu środków zewnętrznych,
- 2) znajomość zagadnień związanych z zarządzaniem i kierowaniem zespołami pracowników oraz wiedza z zakresu prawa pracy,
- 3) licencja zarządcy nieruchomości,
- 4) wykształcenie o kierunku ekonomicznym, prawniczym lub technicznym,

**Sekretarz
Rady Nadzorczej**

.....
Elżbieta Minarczuk

**Przewodniczący
Rady Nadzorczej**

.....
Krzysztof Murawski