
PRZEDMIAR ROBÓT

DOCIEPLENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : DOCIEPLENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
ADRES INWESTYCJI : ul. Armii Krajowej 5, 18-200 jednostka ewidencyjna Wysokie Mazowieckie, obręb ewidencyjny 0001 Wysokie Mazowieckie, działka nr ewid. 1473/15
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa w Wysokiem Mazowieckiem
ADRES INWESTORA : ul. Jagiellońska 24, 18-200 Wysokie Mazowieckie
DATA OPRACOWANIA : 01.09.2021

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
01.09.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa działu	Od	Do
DOCIEPLENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO				
1	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych	1	28
1.1	45443000-4	Roboty elewacyjne - szczyty	1	19
1.2	45443000-4	Malowanie cokołu i opaska	20	24
1.3	45321000-3	Docieplenie stropodachu	25	27
1.4	45330000-9	Modernizacja instalacji c.o	28	28

KSIĄŻKA PRZEDMIARU

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
DOCIEPLENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO					
1	4540000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych			
1.1	45443000-4	Roboty elewacyjne - szczyty			
d.1.1	1 KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe 11,48*17,0*2	m ² m ²	 390,32	
				RAZEM	390,320
d.1.1	2 NNRNKB 202 1613a-02	(z.V) Instalacje odgromowe. Wykonanie nowego uziomu sztucznego dla rusztowań zewnętrznych przyściennych o wys.do 15 m poz.1	m ² pow. m ² pow.	 390,32	
				RAZEM	390,320
d.1.1	3 NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.1	m ² m ²	 390,32	
				RAZEM	390,320
d.1.1	4 KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów,gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 11,48*0,4*2+11,48*0,21*2	m ² m ²	 14,01	
				RAZEM	14,006
d.1.1	5 KNR 4-01 0535-01	Rozebranie pokrycia ścian z blachy trapezowej 11,48*15,8*2	m ² m ²	 362,77	
				RAZEM	362,768
d.1.1	6 KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym lub złożenie w miejsce wskazane przez Inwestora (poz.4*4,0+poz.5*4,5)/1000	t t	 1,69	
				RAZEM	1,688
d.1.1	7 KNR 19-01 0628-03	Rozebranie izolacji na ścianach z wełny mineralnej gr. 6 cm poz.5	m ² m ²	 362,77	
				RAZEM	362,768
d.1.1	8 KNR 4-01 0535-07 analogia	Rozebranie rusztu stalowego z blachy 11,48*17*2	m m	 390,32	
				RAZEM	390,320
d.1.1	9 KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km poz.7*0,06	m ³ m ³	 21,77	
				RAZEM	21,766
d.1.1	10 AW	Koszt utylizacji gruzu poz.9	m ³ m ³	 21,77	
				RAZEM	21,766
d.1.1	11 KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie powierzchni ścian 11,48*15,8*2	m ² m ²	 362,77	
				RAZEM	362,768
d.1.1	12 KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie płynem gruntującym poz.11	m ² m ²	 362,77	
				RAZEM	362,768
d.1.1	13 KNR 0-23 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej 11,48*2	m m	 22,96	
				RAZEM	22,960
d.1.1	14 KNR AT-31 0203-03 analogia	Docieplenie ścian od poziomu parteru styropianem fasadowym gr. 16 cm z lamdbą 0.032 w systemie BSO wg kolorystyki podanej na rysunkach z wykończeniem tynkiem silikatowo - silikonowym w uziarnieniu "baranek" 1,5 mm w kolorze zgodnym z rysunkami elewacji poz.11	m ² m ²	 362,77	
				RAZEM	362,768
d.1.1	15 KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły poz.14	m ² m ²	 362,77	
				RAZEM	362,768
d.1.1	16 KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego 15,8*2*2	m m	 63,20	
				RAZEM	63,200

KSIĄŻKA PRZEDMIARU

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 11,48*0,74*2	m ²		
d.1.1			m ²	16,99	
				RAZEM	16,990
18	kalk. własna	Oznaczenie budynku - napis i numer	kpl		
d.1.1		2	kpl	2,00	
				RAZEM	2,000
19	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:4,5,7,11,12,14,15,16,17,18)	m-g		
d.1.1				RAZEM	240,789
1.2	45443000-4	Malowanie cokołu i opaska			
20	KNR 4-01 d.1.2 0722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na cokołach 11,34*(0,85+1,25)	m ²		
			m ²	23,81	
				RAZEM	23,814
21	KNR-W 2-02 d.1.2 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową poz.20	m ²		
			m ²	23,81	
				RAZEM	23,814
22	KNR 2-31 d.1.2 0101-05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębokości 20 cm 12,34*0,5*2	m ²		
			m ²	12,34	
				RAZEM	12,340
23	KNR 2-31 d.1.2 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 8 cm grubość warstwy po zagęszczeniu wykonana ze spadkiem od budynku poz.22	m ²		
			m ²	12,34	
				RAZEM	12,340
24	KNR 2-31 d.1.2 0502-06	Opaska z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem ze spadkiem od budynku poz.22	m ²		
			m ²	12,34	
				RAZEM	12,340
1.3	45321000-3	Docieplenie stropodachu			
25	d.1.3 wycena indywidualna	Przygotowanie otworów do wykonania docieplenia stropodachu oraz doprowadzenie ich do stanu pierwotnego po wykonaniu docieplenia. 1	kpl		
			kpl	1,00	
				RAZEM	1,000
26	KNR 9-12 d.1.3 0303-04	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej o grubości 15 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych 645	m ²		
			m ²	645,00	
				RAZEM	645,000
27	KNR 9-12 d.1.3 0303-06	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej metodą wdmuchiwania do przestrzeni - dodatek za każdy 1 cm grubości Krotność = 10 poz.26	m ²		
			m ²	645,00	
				RAZEM	645,000
1.4	45330000-9	Modernizacja instalacji c.o			
28	d.1.4 wycena indywidualna	Wymiana zaworów podpionowych oraz płukanie instalacji, zaizolowanie instalacji w obrębie budynku, wymiana zniszczonych osłon na rurach 1	kpl		
			kpl	1,00	
				RAZEM	1,000