

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W WYSOKIEM MAZOWIECKIEM

Sprawozdanie finansowe za okres
od **01.01.2023** do **31.12.2023**

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. Dane jednostki

Nazwa: SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W WYSOKIEM MAZOWIECKIEM

Siedziba: ul. Jagiellońska 24/, 18-200 Wysokie Mazowieckie

Kody PKD określające podstawową działalność podmiotu:

6820Z

Numer identyfikacji podatkowej:

NIP: 7220002743

Numer we właściwym rejestrze sądowym:

KRS: 0000127358

2. Wskazanie czasu trwania działalności jednostki, jeżeli jest ograniczony

Nie dotyczy

3. Okres objęty sprawozdaniem finansowym

Sprawozdanie finansowe sporządzane za okres od 01.01.2023 do 31.12.2023

4. Wskazanie czy sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne

Sprawozdanie finansowe nie zawiera danych łącznych.

5. Założenie kontynuowania działalności gospodarczej

Sprawozdanie finansowe sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę.

Nie stwierdzono okoliczności, które wskazują na zagrożenie kontynuowania działalności.

6. Informacje o połączeniu spółek

Nie dotyczy.

7. Polityka rachunkowości

Omówienie przyjętych metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji):

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało na podstawie ksiąg rachunkowych prowadzonych komputerowo z wykorzystaniem Zintegrowanego Systemu Informatycznego w roku obrotowym zgodnie z przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości, ustaloną i wprowadzoną do stosowania postanowieniami uchwały Zarządu 1/2018 z dnia 14.12.2018 r. według zasad:

1. zasady ustalania roku obrotowego i okresów sprawozdawczych,
2. zasady wyceny aktywów i pasywów oraz ustalania wyniku finansowego,
3. zasady prowadzenia ksiąg rachunkowych, w tym zakładowy plan kont,
4. system ochrony danych i ich zbiorów,

5. sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z wymogami ustawy o rachunkowości z dnia 28.09.1994 roku. Spółdzielnia sporządza rachunek zysków i strat w układzie porównawczym. Nie sporządza natomiast rachunku przepływów pieniężnych, i zestawienia zmian w kapitale własnym, gdyż sprawozdanie finansowe nie podlega corocznemu badaniu. Zakładowe zasady, metody i wzory wybrano spośród możliwych do stosowania zasad, metod i wzorów dopuszczonych ustawą i wprowadzonych do stosowania na okres wieloletni. Wykazane w bilansie na koniec roku obrotowego aktywa i pasywa ustalono z zastosowaniem metod wynikających z przyjętych zasad rachunkowości:

- 1) wartości niematerialne i prawne wycenia się według cen nabycia pomniejszonych o odpisy umorzeniowe oraz odpisy z tytułu trwałej utraty wartości,

- 2) środki trwałe są wyceniane według cen nabycia lub kosztów wytworzenia powiększonych o koszty ulepszenia polegające na modernizacji, adaptacji, a pomniejszone o odpisy amortyzacyjne ich wartości. Do celów podatkowych przyjmowane były stawki amortyzacyjne wynikające z załącznika do ustawy z dnia 15 lutego 1992 roku o podatku dochodowym od osób prawnych, określającej wysokość amortyzacji stanowiącej koszty uzyskania przychodów. Składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania nieprzekraczającym jednego roku oraz wartości początkowej nie przekraczającej 10.000,00 złotych są jednorazowo odpisywane w ciężar kosztów w momencie przekazania do użytku. Środki trwałe umarzane są wg metody liniowej, począwszy od miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia do eksploatacji w okresie odpowiadającym okresowi ich ekonomicznej użyteczności.
- 3) środki trwałe w budowie wg poniesionych kosztów nabycia lub wytworzenia,
- 4) wprowadzone do ewidencji środków trwałych na dzień 01.01.2003 roku prawo wieczystego użytkowania gruntów, wyksięgowano z ewidencji środków trwałych z dniem 01.01.2019 r. na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów,
- 5) zapasy materiałów według cen nabycia,
- 6) należności w kwotach wymagających zapłaty, które nie obejmują odsetek za zwłokę,
- 7) zobowiązania w kwotach wymagających zapłaty,
- 8) środki pieniężne w walucie polskiej w wartości nominalnej,
- 9) kapitały własne w wartości nominalnej wg ich rodzajów i zasad określonych przepisami Statutu,
- 10) pozostałe aktywa i pasywa wg wartości nominalnej,
- 11) inwentaryzację rzeczowych składników majątku Spółdzielnia przeprowadza zgodnie z art. 26 ustawy z 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jedn.: Dz.U. z 2021 r. poz. 217 z późn. zm.),
- 12) podstawę dokonywania odpisów amortyzacyjnych (umorzeniowych) środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych, stanowi aktualny plan amortyzacji sporządzony w Spółdzielni na pierwszy dzień każdego roku obrotowego, określający stawki i kwoty rocznych odpisów poszczególnych środków trwałych,
- 13) Spółdzielnia nie tworzy rezerw.

Ustalenia wyniku finansowego:

Zasady ustalania wyniku finansowego: 1. Wynik na gospodarce zasobami mieszkaniowymi składa się z przychodów i kosztów: - działalności operacyjnej dotyczącej gospodarki zasobami mieszkaniowymi, - pozostałej działalności operacyjnej dotyczącej gospodarki zasobami mieszkaniowymi, - działalności finansowej dotyczącej gospodarki zasobami mieszkaniowymi. 2. Wynik z pozostałej działalności Spółdzielni składa się z przychodów i kosztów: - działalności operacyjnej pozostałej działalności Spółdzielni, - pozostałej działalności operacyjnej, - działalności finansowej. Elementy zmieniające zysk (stratę) brutto w zysk (stratę) netto wykazuje się: - nadwyżkę przychodów nad kosztami eksploatacji i utrzymania nieruchomości w wyodrębnionej pozycji pasywów - inne rozliczenia międzyokresowe - krótkoterminowe - nadwyżka z eksploatacji i utrzymania nieruchomości, - niedobór z eksploatacji i utrzymania nieruchomości w wyodrębnionej pozycji B.IV aktywów - Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe - niedobór z eksploatacji i utrzymania nieruchomości. W dodatkowych informacjach i objaśnieniach prezentuje się dane o wysokości i strukturze wyniku z eksploatacji i utrzymania nieruchomości - ogółem i w podziale na poszczególne nieruchomości za dany rok sprawozdawczy i w rachunku ciągłym. Ponadto w tej pozycji w oddzielnej pozycji wykazuje się saldo ujemne f-szu remontowego z poszczególnych nieruchomości. Wykazany w rachunku zysków i strat wynik finansowy za rok obrotowy ustalono przy zastosowaniu porównawczego rachunku zysków i strat, w którym wykazano oddzielnie przychody i koszty za rok obrotowy. Natomiast dla przedstawienia w rachunku zysków i strat, nadwyżki/niedoboru z eksploatacji i utrzymania nieruchomości wybrano wariant 2 rachunku zysków i strat, który prezentuje wynik GZM za rok obrotowy, a rozliczenie nadwyżki/niedoboru za rok ubiegły dokonywane jest w bilansie w rachunku ciągłym odpowiednio na kontach rozliczeń międzyokresowych przychodów i rozliczeń międzyokresowych kosztów.

Sporządzenia sprawozdania finansowego:

Spółdzielnia Mieszkaniowa sporządza sprawozdanie finansowe, wykazując informacje w zakresie ustalonym w załączniku nr 1 do Ustawy o rachunkowości z dnia 29.09.1994 r. (tekst jednolity DZ.U. z 2021 r. poz.217

j.t. z późniejszymi zmianami) w sposób rozszerzony, uwzględniający specyfikę SM.

Pozostałe przyjęte przez jednostkę zasady rachunkowości:

-

8. Dodatkowe informacje uszczegóławiające

Nie dotyczy.

BILANS

Aktywa Dane w PLN

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
A. AKTYWA TRWAŁE	25 208 478,88	16 186 112,84
I. Wartości niematerialne i prawne		1 015,89
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych		
2. Wartość firmy		
3. Inne wartości niematerialne i prawne		1 015,89
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	25 207 953,85	16 184 571,92
1. Środki trwałe	13 278 124,20	13 671 075,71
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	3 189 573,47	3 141 768,19
b) budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	9 952 166,33	10 357 791,37
c) urządzenia techniczne i maszyny	9 274,82	12 843,57
d) środki transportu	127 109,58	158 672,58
e) inne środki trwałe		
2. Środki trwałe w budowie	11 929 829,65	2 513 496,21
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie		
III. Należności długoterminowe		
1. Od jednostek powiązanych		
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
3. Od pozostałych jednostek		
IV. Inwestycje długoterminowe	525,03	525,03
1. Nieruchomości		
2. Wartości niematerialne i prawne		
3. Długoterminowe aktywa finansowe	525,03	525,03
a. w jednostkach powiązanych		
- udziały lub akcje		
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki		
- inne długoterminowe aktywa finansowe		
b. w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
- udziały lub akcje		
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki		

- inne długoterminowe aktywa finansowe		
c. w pozostałych jednostkach	525,03	525,03
- udziały lub akcje	525,03	525,03
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki		
- inne długoterminowe aktywa finansowe		
4. Inne inwestycje długoterminowe		
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		
B. AKTYWA OBROTOWE	4 214 025,24	5 361 620,33
I. Zapasy	76 104,05	116 814,29
1. Materiały	76 104,05	116 814,29
2. Półprodukty i produkty w toku		
3. Produkty gotowe		
4. Towary		
5. Zaliczki na dostawy i usługi		
II. Należności krótkoterminowe	316 222,03	290 903,82
1. Należności od jednostek powiązanych		
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		
- do 12 miesięcy		
- powyżej 12 miesięcy		
b) inne		
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		
- do 12 miesięcy		
- powyżej 12 miesięcy		
b) inne		
3. Należności od pozostałych jednostek	316 222,03	290 903,82
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	271 316,39	203 640,22
- do 12 miesięcy	271 316,39	203 640,22
- powyżej 12 miesięcy		
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych		24 352,00
c) inne	21 415,60	42 160,60
d) dochodzone na drodze sądowej	23 490,04	20 751,00
III. Inwestycje krótkoterminowe	836 365,72	1 588 200,83

1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	836 365,72	1 588 200,83
a) w jednostkach powiązanych		
- udziały lub akcje		
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki		
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
b) w pozostałych jednostkach		
- udziały lub akcje		
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki		
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
c) Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	836 365,72	1 588 200,83
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	836 365,72	1 084 740,41
- inne środki pieniężne		503 460,42
- inne aktywa pieniężne		
2. Inne inwestycje krótkoterminowe		
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2 985 333,44	3 365 701,39
C. NALEŻNE WPŁATY NA KAPITAŁ (FUNDUSZ) PODSTAWOWY		
D. UDZIAŁY (AKCJE) WŁASNE		
AKTYWA RAZEM	29 422 504,12	21 547 733,17

BILANS

Pasywa Dane w PLN

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
A. KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY	13 045 450,99	13 841 509,46
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	8 253 577,29	8 534 844,91
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	1 354 626,54	1 365 016,89
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)		
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	3 006 174,98	3 018 771,72
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej		
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe		
- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki		
- na udziały (akcje) własne		
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych		636 660,00
VI. Zysk (strata) netto	431 072,18	286 215,94
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		
B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	16 377 053,13	7 706 223,71
I. Rezerwy na zobowiązania		
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		
- długoterminowa		
- krótkoterminowa		
3. Pozostałe rezerwy		
- długoterminowe		
- krótkoterminowe		
II. Zobowiązania długoterminowe	1 454 513,59	1 725 317,11
1. Wobec jednostek powiązanych		
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
3. Wobec pozostałych jednostek	1 454 513,59	1 725 317,11
a) kredyty i pożyczki	1 454 513,59	1 725 317,11
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
c) inne zobowiązania finansowe		
d) zobowiązania wekslowe		
e) inne		
III. Zobowiązania krótkoterminowe	14 875 431,51	5 964 459,04
1. Wobec jednostek powiązanych		

a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności, w tym:		
- do 12 miesięcy		
- powyżej 12 miesięcy		
b) inne		
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		
- do 12 miesięcy		
- powyżej 12 miesięcy		
b) inne		
3. Wobec pozostałych jednostek	12 763 297,55	4 030 049,42
a) kredyty i pożyczki		
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
c) inne zobowiązania finansowe		
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	1 314 779,33	516 761,76
- do 12 miesięcy	1 314 779,33	516 761,76
- powyżej 12 miesięcy		
e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi		
f) zobowiązania wekslowe		
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	22 810,00	
h) z tytułu wynagrodzeń		
i) inne	11 425 708,22	3 513 287,66
4. Fundusze specjalne	2 112 133,96	1 934 409,62
IV. Rozliczenia międzyokresowe	47 108,03	16 447,56
1. Ujemna wartość firmy		
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	47 108,03	16 447,56
- długoterminowe		
- krótkoterminowe	47 108,03	16 447,56
PASYWA RAZEM	29 422 504,12	21 547 733,17

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Wariant porównawczy Dane w PLN

Kwota za bieżący
rok obrotowy

Kwota za poprzedni
rok obrotowy

A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	8 776 540,89	8 129 860,85
- od jednostek powiązanych		
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	8 386 647,87	7 772 834,85
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)		
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	389 893,02	357 026,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		
B. Koszty działalności operacyjnej	8 799 609,63	8 161 411,41
I. Amortyzacja	90 757,64	103 909,16
II. Zużycie materiałów i energii	4 771 957,25	4 520 536,17
III. Usługi obce	149 696,29	151 665,23
IV. Podatki i opłaty, w tym:	641 176,97	516 264,99
- podatek akcyzowy		
V. Wynagrodzenia	1 751 734,00	1 499 962,00
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	360 489,02	323 018,66
- emerytalne		
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	1 033 798,46	1 046 055,20
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów		
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-23 068,74	-31 550,56
D. Pozostałe przychody operacyjne	253 977,30	85 438,59
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II. Dotacje		
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
IV. Inne przychody operacyjne	253 977,30	85 438,59
E. Pozostałe koszty operacyjne	49 176,95	35 586,68
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III. Inne koszty operacyjne	49 176,95	35 586,68
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	181 731,61	18 301,35
G. Przychody finansowe	48 537,77	54 307,72
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
a) od jednostek powiązanych, w tym:		
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
b) od jednostek pozostałych, w tym:		

- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale

II. Odsetki, w tym:	48 537,77	54 307,72
- od jednostek powiązanych		
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
- w jednostkach powiązanych		
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
V. Inne		
H. Koszty finansowe		
I. Odsetki, w tym:		
- dla jednostek powiązanych		
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
- w jednostkach powiązanych		
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
IV. Inne		
I. Zysk (strata) brutto (F+G-H)	230 269,38	72 609,07
J. Podatek dochodowy	42 778,00	25 425,00
Nadwyżka przychodów nad kosztami dot. eksploatacji i utrzymania nieruchomości (-)		
Nadwyżka kosztów nad przychodami dot. eksploatacji i utrzymania nieruchomości (+)	243 580,80	239 031,87
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		
L. Zysk (strata) netto (I-J-K)	431 072,18	286 215,94

KALKULACJA PODATKU DOCHODOWEGO

Dane w PLN

Kwota za bieżący
rok obrotowy

Kwota za poprzedni
rok obrotowy

A. Zysk (strata) brutto za dany rok	230 269,38	72 609,07
B. Przychody zwolnione z opodatkowania (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych), w tym:		
Pozostałe		
C. Przychody niepodlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, w tym:		
Pozostałe		
D. Przychody podlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych w tym:		
Pozostałe		
E. Koszty niestanowiące kosztów uzyskania przychodów (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych), w tym:		
Pozostałe		
F. Koszty nieuznawane za koszty uzyskania przychodów w bieżącym roku, w tym:		
Pozostałe		
G. Koszty uznawane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym ujęte w księgach lat ubiegłych, w tym:		
Pozostałe		
H. Strata z lat ubiegłych, w tym:		
I. Inne zmiany podstawy opodatkowania, w tym:		
Pozostałe		
J. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	475 315,00	282 500,00
K. Podatek dochodowy	42 778,00	25 425,00

INFORMACJA DODATKOWA

Dane w PLN

Informacja Dodatkowa

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

1. Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone na dzień 31 grudnia 2023 roku i jest zgodne z zestawieniem obrotów i sald na ten dzień i obejmuje:
 - 1) **bilans**, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje na dzień 31.12.2023 roku **29.422.504,12 zł.**;
 - 2) **rachunek zysków i strat** obejmujący okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2023 roku wykazuje:
 - a) **nadwyżkę kosztów nad przychodami** z eksploatacji i utrzymania nieruchomości w wysokości **243.580,80 zł.** za 2023 r.,
 - b) **zysk netto** z pozostałej działalności Spółdzielni w wysokości **431.072,18 zł.**, z tym, że kwota netto **21.696,00 zł.** zostanie rozliczona zgodnie z art.5 ust.1 ustawy z 5 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych oraz kwotę **9.751,24 zł.** z odsetek z lokat na inwestycję mieszkaniową, a kwotę **399.624,94 zł.** Zarząd proponuje przeznaczyć na pokrycie ujemnego wyniku na eksploatacji bieżącej nieruchomości i ewent. częściowe wsparcie fun. zasob. Decyzję w tej sprawie podejmie Walne Zgromadzenie zgodnie z art. 5 ust. 2 ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z 5 grudnia 2000 roku.
 - 3) **informację dodatkową**, obejmującą wprowadzenie do sprawozdania finansowego oraz dodatkowe informacje i objaśnienia.
2. Przedmiotowe sprawozdanie finansowe obejmuje rok obrotowy od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 roku.
3. Podstawą otwarcia ksiąg rachunkowych na 2023 rok było sprawozdanie finansowe za 2022 rok.
4. Przeciętne zatrudnienie w przeliczeniu na pełne etaty wyniosło 19 osób, w tym 9 osób na stanowiskach robotniczych. Rokiem obrachunkowym jest rok kalendarzowy.
5. Podstawą ewidencji dokonanych operacji gospodarczych, w księgach rachunkowych stanowią dowody księgowe spełniające wymogi określone w ustawie o rachunkowości.
6. Księgi rachunkowe spółdzielni stanowią usystematyzowany zbiór kont syntetycznych i analitycznych, i są prowadzone w siedzibie Spółdzielni techniką komputerową. System ewidencji techniki komputerowej spełnia wymogi określone ustawą o rachunkowości.
7. Zakładowy plan kont jest wprowadzony z dniem 1 stycznia 2018 roku na mocy Uchwały Zarządu nr 1/2018 z dnia 14.12.2018 roku.
8. System kontroli wewnętrznej określają regulaminy i instrukcje organizacyjne obiegu dokumentów finansowo – księgowych.

Charakterystyka składników bilansu

AKTYWA

A. Aktywa trwałe - netto	25.208.478,88 zł.
I. Wartości niematerialne i prawne wartość netto	0,00 zł.
są to oprogramowania komputerowe, które są amortyzowane w ciągu 2 lat.	
II. Rzeczowe aktywa trwałe	
1. Środki trwałe - netto załącznik Nr 1	13.278.124,20 zł.
1.a) grunty - prawo wieczystego użytkowania	221.461,93 zł.

- zmniejszenie nie było zmian w gruncie		
- z tyt. wyodrębn. sprzed. Gruntu		0,00 zł.
B.Z.		221.461,93 zł.
1.a) grunty własne B.O. -		2.920.306,26 zł.
- zwiększenie		49.252,00 zł.
- zmniejszenie z tytułu wyodrębnienia pozostałych mieszkań		1.446,72 zł.
B.Z. -		2.968.111,54 zł.
1.b) budynki mieszkalne - brutto:		
stan na 01.01.2023 r. B.O. -		17.293.885,10 zł.
- zmniejszenie z tytułu ustanowienia odrębnej własności		83.202,00 zł.
- zwiększenie		0,00 zł.
stan na 31.12.2023 r. B.Z. -		17.210.683,10 zł.
- budynki mieszkalne - netto: 01.01.2023 r.		8.649.991,35 zł.
stan na 31.12.2023 r. -		8.354.799,31 zł.
- lokale niemieszkalne - netto 1.473.204,68 zł., brutto -		2.186.433,58 zł.
- budowle netto 124.162,34 zł., brutto -		456.555,00 zł.
1.c) zwiększenia netto brutto		
- urządzenia techniczne i maszyny - 9.274,82 zł.		114.345,86 zł.
- zmniejszenia		0,00 zł.
- zwiększenia		0,00 zł.
1.d) środki transportowe -		
B.O.	158.672,58 zł.	273.077,58 zł.
B.Z.	127.109,58 zł.	273.077,58 zł.
1.e) inne środki trwałe -		
B.Z.	0,00 zł.	65.363,00 zł.
Umorzenie - amortyzacja środków trwałych - załącznik Nr 2		
- za 2023 rok naliczono amortyzację - umorzenia w wysokości -		356.198,05 zł.
i zmniejszenia - wyksięgowanie umorzeń po wyodrębnieniu -		46.879,37 zł.
Środki trwałe Spółdzielnia amortyzowała zgodnie z "Planem amortyzacji na 2023 r.		
Analityka amortyzacji środków trwałych prowadzona jest na tabeli umorzeń.		
Umorzenie - amortyzacja środków trwałych - załącznik Nr 2		
2. Środki trwałe w budowie -		11.929.829,65zł.
a) Należności długoterminowe -		0,00 zł.
b) Inwestycje długoterminowe -		525,03 zł.
c) - długoterminowe aktywa finansowe w pozost. jedn. z tyt. udz. -		525,03 zł.

B. Aktywa obrotowe 4.214.025,24zł

I .1. Zapasy materiałowe - saldo na 31.12.2023 rok -	76.104,05 zł.
Przeprowadzono inwentaryzację kontrolną zapasów materiałów na dzień 31.10.2023 r.,	
Rozchody materiałów dokonywane są po cenach przychodu.	
II. Należności krótkoterminowe - załącznik Nr 3	
1. Stan należności krótkoterminowych -	316.222,03 zł.
w tym:	
a) - należności z tytułu dostaw i usług -	271.316,39 zł.

- do 12-m-cy w tym:		
należności od osób uprawn.	-	224.154,26 zł.
- lok. mieszkalne -		174.446,76 zł.
- lok. użytkowe -		29.707,50 zł.
c) – inne należności	-	21.415,60 zł.
d) – doch. na drodze sądowej	-	23.490,04 zł.

Należności przeterminowane w Spółdzielni nie występują.

III. Inwestycje krótkoterminowe **836.365,72 zł.**

1. - środki pieniężne w kasie i na rachunkach - **836.365,72 zł.**

saldo wynika z ewidencji konta **101, 136, 137, 141, 182** i zostało potwierdzone inwentaryzacją gotówki w kasie w dniu 30.12.2023 r. i jest zgodne z raportem nr 253 z dnia 30.12.2023 r. oraz potwierdzeniami sald z rachunków bankowych.

Stan środków pieniężnych obejmuje między innymi:

- zaliczki na c.o. do rozliczenia z lokatorami -	ok.	800.000,00 zł.
- zobowiązania wobec kontrahentów ok. (gwarancje, kaucje, przedpłata na czynsz, i inne środki z f. zas.miesz.)	ok.	0,00 zł.
- zobow. tyt rozl wkładów na budowę bud. mieszk. -		0,00 zł.

IV. Krótkoterminowe rozlicz. międzyokresowe - **2.985.333,44zł.**

1. Inne krótkoter. Rozl. międz. z tyt. Vat -	37.900,31 zł.
2. Niedobór z eksploatacji i utrzymania nieruchomości z B.O.	186.452,72 zł.
3. Fundusz remontowy saldo WN -	2.758.138,88 zł.
4. Rozl. międz.. (640)	2.841,53 zł.

PASYWA

A. Kapitał (fundusz) własny (załącznik Nr 4) - **13.045.450,99 zł.**

I. Kapitał (fundusz) podstawowy - **8.253.577,29 zł.**

obejmuje:

1. Fundusz wkładów mieszkaniowych -	218.186,17 zł.
2. Fundusz wkładów budowlanych -	7.996.447,41 zł.

II. Fundusze zapasowe **1.354.626,54 zł.**

w tym:

Fundusz zasobowy **1.203.379,07 zł.**

Fundusz zasobów mieszkaniowych - **151.247,47 zł.**

III. Fundusz aktualizacji i wyceny **3.006.174,98 zł.**

Spółdzielnia posiada fundusz udziałowy tworzony zgodnie z art. 78 § 1 pkt 1 Prawa spółdzielczego z wpłat udziałów w wysokości określonej w statucie Spółdzielni, które zostały wpłacone do 8 września 2017 roku.

Fundusz wkładów mieszkaniowych i fundusz wkładów budowlanych po zmniejszeniu o umorzenie prezentowany jest w wartości netto.

Ponadto wartość wkładów budowlanych i mieszkaniowych zmniejszyła się z tytułu wyniesienia tych wkładów z majątku SM po wyodrębnieniu lokali mieszkalnych w 2023 r. Pozostały jeszcze do uzgodnienia grunty z funduszami.

IV. Wynik finansowy (zysk netto za 2023 rok) - **431.072,18 zł.**

B. Zobowiąz. długoterminowe i rezerwy na zobowiąz.(zał. Nr 6) 16.377.053,13 zł.

II. Zobowiązania długoterminowe wobec pozostałych jednostek - 1.454.513,59 zł.

1. Zobow. długot. wobec poz. jedn. tyt. kredytów i pożyczek – 1.454.513,59 zł.
W Spółdzielni w tej pozycji występuje kredyt zaciągnięty na zakup działki pod nowe inwestycje mieszkaniowe za stadionem. Ponadto Spółdzielnia zaciągnęła również w 2018 r. pożyczkę z WFOŚiGW na docieplenie budynku Ludowa 48 w wysokości 1.000.000,00 zł. i kredyt na termomodernizację bloku Jagiellońska 22 i Armii Krajowej 5 i 8, które są nadal spłacane.

III. Zobowiązania krótkoterminowe 14.875.431,51 zł.
na w/w kwotę składają się:

1. Zobow. krótkot. wobec pozost. jedn. (wg zał. Nr 5 i 6 -kaucje) - 12.763.297,55 zł.
 - d) zobowiązania z tytułu dostaw i usług do 12 miesięcy - 1.314.779,33 zł.
 - g) zobow. z tytułu podat.,ceł, ub społ. i zdr. i publ. - 22.810,00 zł.
 - i) inne zobowiązania - m.in. z rozl. c.o. - 11.425.708,22 zł.
 - z tytułu wnieś. wkładów zaliczkowych - 10.316.815,41 zł.
 - inne - 1.108.892,81 zł.
2. Dodatni wynik na funduszu remontowego nieruchom. 2.112.133,96 zł.

W/w zobowiązania uregulowano w terminie w załączniku Nr 5

IV. Rozliczenia międzyokresowe w kwocie - 47.108,03 zł.

1. Inne krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe - 11.490,00 zł.
- 2 .Nadwyżka z eksploatacji i utrzymania nieruch. - 35.618,03 zł.

Są tu salda z innych tyt.

Pozycje rachunku zysków i strat.

Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i mat. -	8.776.540,89 zł.
Koszty działalności operacyjnej -	8.799.609,63 zł.
Strata ze sprzedaży -	-23.068,74 zł.
Przychody operacyjne - pozostałe -	253.977,30 zł.
Pozostałe koszty operacyjne -	49.176,95 zł.
Zysk z działalności operacyjnej -	181.731,61 zł.
Przychody finansowe -	48.537,77 zł.
Zysk brutto -	230.269,38 zł.
Podatek dochodowy -	42.778,00 zł.
Wynik GZM – nadwyż. kosztów netto z roku bież. -	243.580,80 zł.
Zysk netto -	431.072,18 zł.

Ewidencja kosztów prowadzona jest w rozbiciu na działalności, i tak:

- koszty gospodarki zasobami mieszkaniowymi -	3.111.801,36 zł.
- koszty zakupu mediów (wyw. odp. kom., ener. c.o., c.cw., wod-kan., en. elek.)	5.023.538,27 zł.
- pozostałe koszty działalności SM -	274.376,98 zł.
- prace konserwatorów na rzecz remon. i wkładów -	389.893,02 zł.
Razem:	8.799.609,63 zł.

Rozliczenie z budżetem za 2023 rok.

1. Podatek od nieruchomości -	79.558,00 zł.
2. Wieczyste użytkowanie terenu -	4.458,97 zł.
3. Zaliczki na podatek dochodowy od osób fiz. -	111.187,00 zł.
4. Podatek dochodowy osób prawnych-	42.778,00 zł.
5. Podatek od towar, i usług VAT – SM wpłaciła	35.495,00 zł.
- należny -	781.713,00 zł.
- naliczony-	746.218,00 zł.
6. Składki ZUS -	<u>649.251,73 zł.</u>
	922.728,70 zł.

Rozliczenie z budżetem w Spółdzielni - rozliczone były z zachowaniem obowiązujących terminów.

Informacje ogólne

1. Zasady wyceny aktywów i pasywów zgodnie z przyjętymi rozwiązaniami w „Zakładowym Planie Kont” zatwierdzonym Uchwałą nr 1/2018 z dnia 14.12.2018 r.
 - materiały przeznaczone do remontów - rozchody wg cen zakupu.
 - środki trwałe i wartości niematerialne prawne Spółdzielnia amortyzowała zgodnie z planem amortyzacji na 2023 rok.
 - wykazane w bilansie należności nie obejmują odsetek za zwłokę (dotyczy zaległych opłat eksploatacyjnych „czynsz”).
2. W Spółdzielni nie wystąpiły zdarzenia po dniu bilansowym, które nie były wykazane w bilansie za 2023 rok.
3. Stan aktywów i pasywów z bilansu 2023 roku wynosi **29.422.504,12 zł.**
4. Spółdzielnia w roku 2023 nie tworzyła rezerw.
5. Spółdzielnia nie sporządza rachunku przepływów pieniężnych za okres sprawozdawczy.
6. Wykazana w sprawozdaniu finansowym za 2023 rok nadwyżka kosztów nad przychodami statutowej działalności Spółdzielni na gospodarce zasobami mieszkaniowymi ukształtowała się w wysokości netto **243.580,80 zł.**, która zostanie przeniesiona do rozliczenia zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 roku.

Wysokie Mazowieckie, 20.03.2024 r.

Sporządził: Zdzisława Monika Godlewska

Załącznik Nr 1
do Informacji dodatkowej

ZMIANY W STANIE ŚRODKÓW TRWAŁYCH
od 01.01.2023 roku do 31.12.2023 roku

Wyszczególnienie	Wartość środków trwałych brutto				Wartość środków trwałych netto	
	Stan na 01.01.2023r. B. O.	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2023r. B.Z.	Stan na 01.01.2023r. B.O.	Stan na 31.12.2023r. B.Z.
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
Grunty i wieczyste użytkowanie	221.461,93	0,00	0,00	221.461,93	221.461,93	221.461,93
Grunty i wieczyste użytkowanie						
Grunty własne-1m2Di in.	315.476,15	0,00	0,00	315.476,15	315.476,15	315.476,15
Grunty własne-za stadio.	2.409.548,12	0,00	0,00	2.409.548,12	2.409.548,12	2.409.548,12
Grunty własne- garaże 92	0,00	49.252,00	0,00	49.252,00	0,00	49.252,00
Grunty z praw. własno.	<u>195.281,99</u>	<u>0,00</u>	<u>1.446,72</u>	<u>193.835,27</u>	<u>195.281,99</u>	<u>193.835,27</u>
	2.920.306,26	49.252,00	1.446,72	2.968.111,54	2.920.306,26	2.968.111,54
Budynki mieszkalne	17.293.885,10	0,00	83.202,00	17.210.683,10	8.649.991,35	8.354.799,31
Gar. społ. wolnos.Dł.59	262.841,00	0,00	0,00	262.841,00	118.520,86	111.949,86
Lokale niemieszkal.78	485.060,93	0,00	0,00	485.060,93	297.701,03	285.574,03
Lokale usługowe 17A	1.370.602,21	0,00	0,00	1.370.602,21	994.287,21	960.022,21
Garaże SM-17C-najem	264.188,00	0,00	0,00	264.188,00	174.690,00	168.085,00
Garaże SM - 92-najem	<u>115.834,44</u>	<u>0,00</u>	<u>49.252,00</u>	<u>66.582,44</u>	<u>109.209,44</u>	<u>106.313,44</u>
	2.235.685,58	0,00	0,00	2.186.433,58	1.575.887,68	1.473.204,68
Budowle	193.714,00	0,00	0,00	193.714,00	13.391,48	12.212,48
Maszyny i narzędzia	114.345,86	0,00	0,00	114.345,86	12.843,57	9.274,82
Środki transportowe	273.077,58	0,00	0,00	273.077,58	158.672,58	127.109,58
Inne środki trwałe	22.513,00	0,00	0,00	22.513,00	0,00	0,00
	42.850,00	0,00	0,00	42.850,00	0,00	0,00
Razem środki trwałe	23.580.680,31	49.252,00	133.900,72	23.496.031,59	13.671.075,71	13.278.124,20
Wartości niem. i prawne	30.740,23	0,00	0,00	30.740,23	1.015,89	0,00
Ogółem środki	23.611.420,54	49.252,00	133.900,72	23.526.771,82	13.672.091,60	13.278.124,20

Wysokie Mazowieckie, dnia 07.03.2024 roku

Sporządził:

Zdzisława Monika Godlewska

Załącznik Nr 2
do Informacji dodatkowej

Amortyzacja - Umorzenie od 01.01.2023 roku do 31.12.2023 roku

Nazwa grupy	Umorzenie amortyzacja				
	Stan na 01.01.2023 r.	Amortyzacja umorzenie za 2023 r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2023 r.
1	2	3	4	5	6
Budynki mieszkalne	8.643.893,75	258.869,41	0,00	46.879,37	8.855.883,79
Garaże wolnost. –Centr I i Dł.59	144.320,14	6.571,00	0,00	0,00	150.891,14
Lok. niemieszk. Lud. 78	187.359,90	12.127,00	0,00	0,00	199.486,90
Lok. najem garaże 17C	89.498,00	6.605,00	0,00	0,00	96.103,00
Lok. użytk. najem 17A	376.315,00	34.265,00	0,00	0,00	410.580,00
Lok. Najem garaże 92 - G2	<u>6.625,00</u>	<u>434,00</u>	0,00	0,00	<u>7.059,00</u>
	659.797,90	53.431,00			713.228,90
Budowle	180.322,52	1.179,00	0,00	0,00	181.501,52
Urządzenia i Maszyny	101.502,29	3.568,75	0,00	0,00	105.071,04
Środki transportowe	114.405,00	31.563,00	0,00	0,00	145.968,00
Pozostałe środki	22.513,00	0,00	0,00	0,00	22.513,00
	42.850,00	0,00	0,00	0,00	42.850,00
Razem:	9.909.604,60	355.182,16	0,00	46.879,37	10.217.907,39
Wartości niemater. i prawne	29.724,34	1.015,89	0,00	0,00	30.740,23
OGÓŁEM:	9.939.328,94	356.198,05	0,00	46.879,37	10.248.647,62

Wysokie Mazowieckie, dnia 07.03.2024 roku

Sporządził:

Zdzisława Monika Godlewska

ZESTAWIENIE NALEŻNOŚCI
Spółdzielni Mieszkaniowej w Wysokiem Mazowieckiem na dzień 31.12.2023 rok.

Lp.	Konto	Wyszczególnienie	Saldo /kwota należności/ w zł.	Termin realizacji	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1.	200	- ORLEN S.A.	851,66		
		- PGNiG	2.235,09		
		- PFRON	2.700,00		
		- SBR	253,74		
		- Grupa EKO A. Wszyński	1.703,55		
		- ENERGY SOLUTION	38.216,90		
	204	- czynsze bieżące	224.154,26		
	203	- czynsze zasądzone	23.459,74		
		Razem:	293.574,94		
2.	203	-koszty sąd. i kom. oraz Radcy	30,30		
3.	207	- usługi dla ludności	1.201,19	31.01.2024 r.	
		- wpł. na przekształ. prawa własności	0,00		
4.	220	- podatek VAT do zwrotu	34,00	.	
		- podatek doch. od os. prawnych	0,00		
		Razem	34,00		
5.	221	- podatek VAT do rozliczenia	37.866,31	25.01.2024 r.	
6.	222	- podatek VAT należny	0,00		
7.	241	- rozliczenie czynszu	16.866,53	potr. kom.	
8.	249	- potrącenia pozostałe - wyc. dz. K. sąd	671,00		
		- sprzed. działki za Stadionem	750,00		
		- koszty wyodręb. i wyceny działki przy ul. Ludowej 98A	1.233,80		
		- garaże blaszaki AK5	1.894,27		
		Razem:	4.549,07		
Ogółem należności:			354.122,34		

Wysokie Mazowieckie, dnia 07.03.2024 roku

Sporządził:

Zdzisława Monika Godlewska

Załącznik Nr 4

do Informacji dodatkowej

ZMIANY W STANIE ŚRODKÓW FUNDUSZY WŁASNYCH I ZAPASOWYCH**od 01.01.2023 roku do 31.12.2023 roku**

<i>Lp</i>	<i>Fundusze</i>	<i>Wartość funduszy</i>			
		<i>Stan na 01.01.2023 r. B.O.</i>	<i>Zmniejszenia</i>	<i>Zwiększenia</i>	<i>Stan na 31.12.2023 r. B. Z.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
I.	Fundusze podstawowe	8.534.844,91	281.267,62	0,00	8.253.577,29
1.	Fundusz udziałowy	39.988,66	1.044,95	0,00	38.943,71
2.	Fundusz wkładów mieszkaniowych	238.457,92	20.271,75	0,00	218.186,17
3.	Fundusz wkładów budowlanych	8.256.398,33	259.950,92	0,00	7.996.447,41
II.	Fundusze zapasowe	1.365.016,89	10.390,35	0,00	1.354.626,54
1.	Fundusz zasobowy	1.209.881,79	6.502,72	0,00	1.203.379,07
2.	Fundusz zasobów mieszkaniowych	155.135,10	3.887,63	0,00	151.247,47
III.	Fundusz aktualizacji wyceny	3.018.771,72	12.596,74	0,00	3.006.174,98
	Ogółem fundusze	12.918.633,52	304.254,71	0,00	12.614.378,81

Wysokie Mazowieckie, dnia 07.03.2024 roku

Sporządził:

Zdzisława Monika Godlewska

ZESTAWIENIE ZOBOWIĄZAŃ**Spółdzielni Mieszkaniowej w Wysokiem Mazowieckiem na dzień 31.12.2023 rok.**

Lp.	Konto	Wyszczególnienie	Saldo /kwota zobowiązań/	Termin realizacji	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1.	200	- ZWKiEC Wysokie Mazowieckie - Zakład Energetyczny - S. Bit Warszaw - BRUKERBUD - LIFT Sp.z o.o. - Voice Net Sp.akcyjna - KM Budownictwo - TECHEM - WFOŚiGW - „Jan” Usługi Remontowo-Budowlane - VECTRA - JOTKA Krajewska - ORANGE - DELTA Mierzwiński - TELKA Sp.z o.o.	522.110,68 26.429,58 1.961,97 114.469,95 280,80 143,91 18.467,67 2.201,66 227,20 20.868,04 456,16 92,25 112,29 199,26 483.137,72	15.01.2024 r. 07.02.2024 r. 14.01.2024 r. 17.01.2024 r. 11.01.2024 r. 23.01.2024 r. kaucja 07.02.2024 r. 15.01.2024 r. kaucja 30.01.2024 r. 05.01.2024 r. 04.01.2024 r. 22.01.2024 r.	
		Razem:	1.191.159,14	<i>styczeń 2024 r.</i>	
2.	204	- przedpłata na czynsze	123.620,19		
3.	220	- pod. doch. od os. prawnych	22.810,00		
		Razem:	22.810,00	<i>styczeń 2024 r</i>	
4.	207	- rozlicz. z tyt. wyodrębnienia - rozl. z tyt. ub. mieszk. - rozlicz. z tyt. rozliczenia C.O. - rozrach. z tyt. PPK - rozlicz. z tyt. wkł. bud. za Stadionem	425,01 173,50 993.319,77 1.936,05 10.316.815,41	31.03.2024 r. 15.01.2024 r.	
		Razem:	11.312.669,74	<i>styczeń 2024 r</i>	
5.	227	- rozrachunki z ZUS	0,00		
6.	249	- koszty sąd. i kom. oraz radcy - KZP - umorzenie kredytów wpł.	2.333,00 16.704,71 14.956,00	31.01.2024 r.	
		Razem:	33.993,71	<i>styczeń 2024 r</i>	
Ogółem zobowiązania:			12.684.252,78		

Wysokie Mazowieckie, dnia 07.03.2024 roku

Sporządził:

Zdzisława Monika Godlewska

Załącznik Nr 6

do Informacji dodatkowej

**ZMIANY W STANIE ZOBOWIĄZAŃ
DŁUGOTERMINOWYCH I KRÓTKOTERMINOWYCH
od 01.01.2023 roku do 31.12.2023 roku**

Tytuł	Okres spłaty powyżej 5 lat
<i>1</i>	<i>2</i>
Wartość zobowiązań długoterminowych na 01.01.2023 r. - B.O.	0,00
- kredyty bankowe	0,00
- pozostałe	0,00
Zwiększenia	0,00
- kredyty bankowe	0,00
- pozostałe - kapitalizacja odsetek	0,00
Zmniejszenia	0,00
- umorzenia kredytów	0,00
- pozostałe	0,00
Wartość zobowiązań długoterminowych na 31.12.2023 r. - B.Z.	0,00
Kaucje	79.044,77
- garaże blaszane	800,00
- garaże - Ludowa 17C	10.100,00
- lokale użytkowe – L.17A	39.000,00
- lokale użytkowe –L.78	4.000,00
- udziały byłych członków	15.183,87
- rozl. wkładów zaliczkowych	60,90
- lokal-Ludowa 98A/2	300,00
- kaucja lok.-Jag. 26B/22	6.000,00
- kaucja-Jag.24/-Notariusz	1.500,00
- garaże – Ludowa 92	2.100,00
Kredyty inwestycyjne	1.454.513,59
- kredyt na teren za stadionem	371.124,00
- pożyczka z WFOŚiGW	475.021,00
- Jagiellońska 22	190.804,83
- Armii Krajowej 8	200.745,62
- Armii Krajowej 5	216.818,14
RAZEM:	1.533.558,36

Wysokie Mazowieckie, dnia 07.03.2024 roku

Sporządził:

Zdzisława Monika Godlewska

PODPISY ZŁOŻONE POD SPRAWOZDANIEM

Zdzisława Monika Godlewska dnia 2024-03-28

Adam Buciński dnia 2024-03-28

Stanisław Sokołowski dnia 2024-03-28

Krzysztof Murawski dnia 2024-03-28